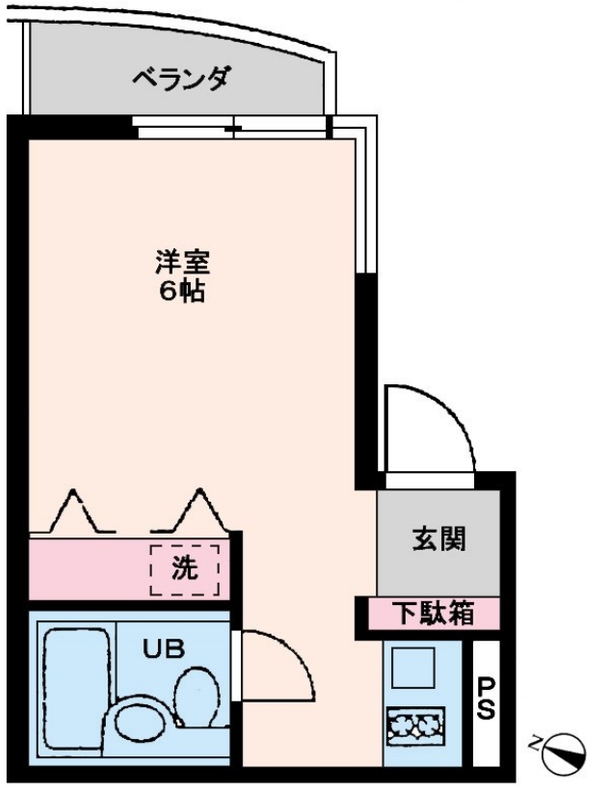
FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面採光,ディンプルキー,角住戸,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	タウンハイツ駒沢　201号室		
物件所在地	東京都世田谷区上馬４丁目7-16		
交通	東急田園都市線　駒沢大学駅　徒歩3分 東急世田谷線　松陰神社前駅　徒歩18分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	16.17㎡	向き	
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：24,200円　清掃代（契約時預り）：55,000円 [月次費用]　24時間サポート費用：990円　駐輪場：200円 [備考]　害虫防除消毒施工（任意、入居前に限る）：１９，８００円より		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　初回50%、毎月1%～		
備考	宅建業法（第46条）・報酬に関する国土交通省の告示（建設省告示第1552号他）に基づき仲介手数料1.1か月（税込）申し受けます。 更新事務手数料：０．２７５ヶ月（税込）、 短期解約違約金(1年未満)：賃料1ヵ月、 ※退去時の室内・エアコン清掃費用は借主負担となります		

情報更新日2024年5月10日　　No.54214201

お問合せ先

東京都知事（17）第335号
（社）全国宅地建物取引業協会　ほか

株式会社菱田住宅相談所

東京都世田谷区野沢４丁目21-17菱田マンション２Ｆ
TEL:03-3421-5181　FAX:03-3418-8388
E-mail : soudan@hishida.co.jp
URL : http://www.hishida.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101275　　物件管理コード：1114840234730000000595

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。