

FOR RENT

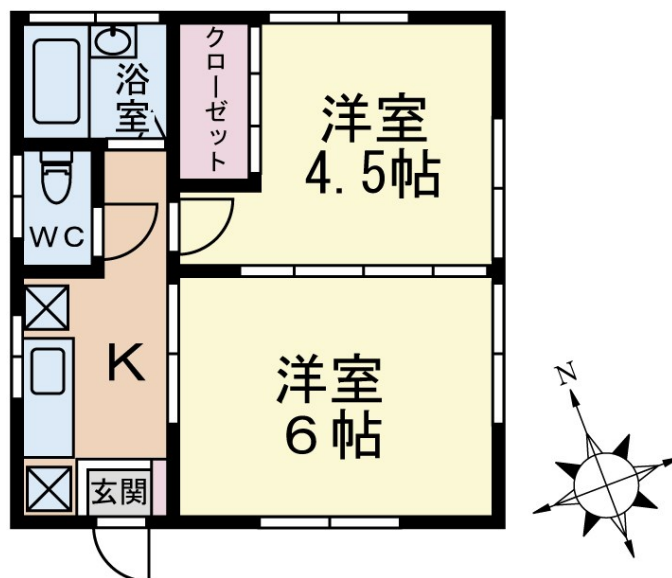
賃料	管理費等
93,000円	3,000円

2面採光,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ノイエ下馬 1B号室		
物件所在地	東京都世田谷区下馬 5丁目29-4		
交通	東急東横線 祐天寺駅 徒歩10分 東急東横線 学芸大学駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.75㎡	向き	
築年月	1971年2月3日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 清掃代: 56,060円 [月次費用] 24時間サポート費用: 990円 浄水器レンタル費用: 990円 [備考] 害虫防除消毒オプション(任意、入居前に限る): 19,800円~		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回50%、毎月1%~		
備考	宅建業法(第46条)・報酬に関する国土交通省の告示(建設省告示第1552号他)に基づき仲介手数料20,000円(税込)申し受けます。 更新事務手数料0.275ヶ月(税込) 初回保証料・火災保険料は家賃初回引落時に請求となります。 短期解約違約金(1年未満): 賃料1ヵ月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月16日

No.0000000081

お問合せ先



東京都知事(17)第335号
(社)全国宅地建物取引業協会 ほか

株式会社菱田住宅相談所

東京都世田谷区野沢 4丁目21-17菱田マンション2F
TEL:03-3421-5181 FAX:03-3418-8388
E-mail: soudan@hishida.co.jp
URL: http://www.hishida.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%